

Prodej rodinného domu v Toužetíně

Toužetín

1 270 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	45 m ²	Plocha parcely:	104 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v obci Toužetín, okres Louny (cca 11 km od okresního města Louny) . Jedná se o nepodsklepený, zděný dům, zastřešený sedlovou střechou. Střecha je nová, instalace v r. 2017. Rodinný dům je napojen na elektřinu a kanalizaci, plynová přípojka na domě. Na dvorku je umístěna studna s čerpadlem, momentálně je využívána na celý provoz domu. Plyn v současné době není využíván, majitel upřednostňuje topení dřevem v kamnech. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Dispozice : vstupní chodba, kuchyně, ložnice, koupelna (sprchový kout, umyvadlo), samostatné WC. Chodbou projdeme na malý dvorek, kde se nachází studna, vstup na půdu, stání pro automobil a dřevník.

Městským úřadem v Lounech byl vydán "Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru", který se měl týkat možnosti zhotovení vyššího krovu pro umístění 2 ložnic v podkroví. Úprava nebyla zatím provedena.

<https://www.obectouzetin.cz/>



Vyřizuje

Lenka Hrdličková**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420605028581**E-mail:** lenka.hrdlickova@re-max.cz