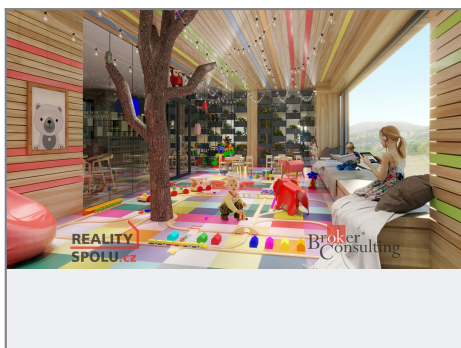
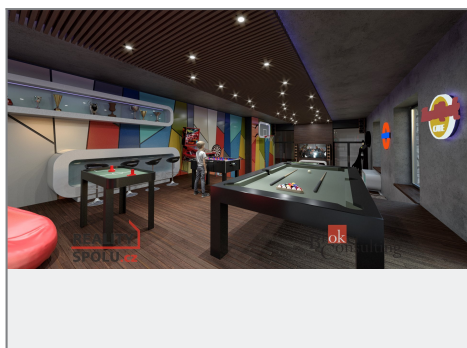
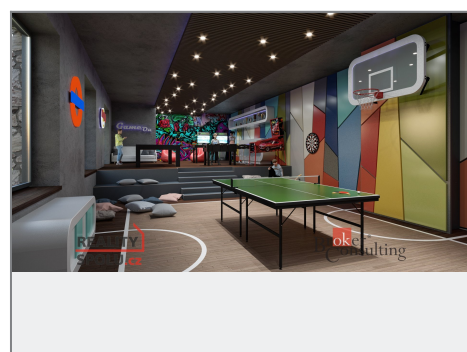
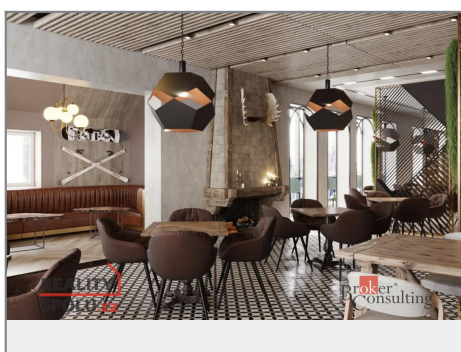
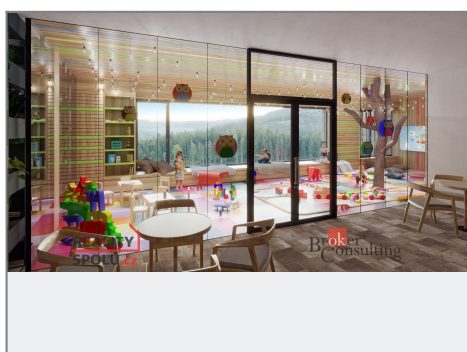
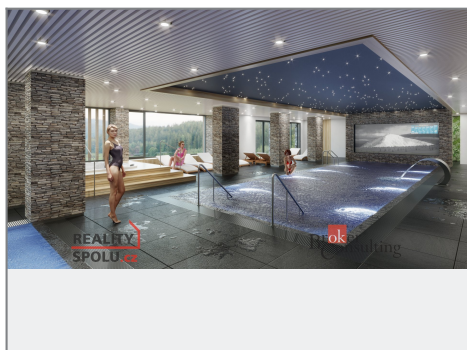


Prodej - Byty

číslo zakázky: 56433



| Vzorový příklad Royal                                |                   |
|------------------------------------------------------|-------------------|
| Jednotka 1+kk, 30 m <sup>2</sup>                     | cca 5 000 000 Kč  |
| Vlastní kapitál 30 %                                 | 2 000 000 Kč      |
| Hypotéka 70 %                                        | 3 000 000 Kč      |
| Spáťka 6 %                                           | 17 000 Kč         |
| Průměrná roční obsazenost 50 %                       | 638 000 Kč        |
| Průměrná cena pronájmu                               | 3 500 Kč          |
| <b>Výnos finanční po odečtení servisní org. 30 %</b> | <b>447 000 Kč</b> |
| Zálohy na fond oprav a energie                       | 60 000 Kč         |
| Výnos po odečtení poplatků a záloh                   |                   |

