

Prodej - Byty

číslo zakázky: **1850**

Byt 2+1, 58 m2, Míru, Kolín

Míru, 28002, Kolín



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Realitní makléř

Tel.: 222514510

GSM: 603574453

E-mail:

prodej@ebipraha.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme útulný byt v revitalizovaném cihlovém domě ve zvýšeném přízemí (mezanin), v podstatě první patro, v hezké lokalitě nedaleko Kolínské vodárny a nákupního centra. Dům je zateplen s novou fasádou, nově vymalované společné prostory, jsou instalována nová okna i vstupní dveře. Byt sestává z předsíně dvou místností, kuchyně, samostatného wc s oknem a koupelny s vanou (přípojka na pračku), topným žebříkem a umyvadlem. Kuchyňská linka (indukční varná deska, sporák a mikrovlnná trouba) a vestavěná skříň jsou součástí prodeje. V bytě je instalován kabel pro internet a TV přes Skylink. K bytu náleží sklep cca 3 m². Vytápění je zajištěno novým elektrickým kotlem do radiátorů, ohřev teplé vody přes bojler. Byt je orientován na jih do vzdušného vnitrobloku se zelení.