

Prodej komerčního pozemku, 56 509 m², Odolena Voda

25070, Odolena Voda



Neuvedeno za nemovitost

Cena k jednání. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Šolc Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 56 509 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme v zastoupení majitele velmi rozlehlý pozemek 56 509 m², parcelní číslo 847/2, v katastrálním území Odolena Voda na LV vedený jako zahrada. Pozemek se nachází na okraji obce, přímo u hlavní silnice a to jen 15min autem od Prahy a pár minut od letiště Vodochody. V současné době je pozemek pronajat a tedy výnosový. Na okraj pozemku je zavedena elektřina a v minulosti zde byl obcí schválen záměr na realizaci ranče na chov koní. Dle platného územního plánu lze pozemek využít k zajištění zemědělské výroby, chovu hospodářských zvířat, na zbudování rybníků k chovu ryb nebo drůbeže. Pozemek je vhodný i na realizaci vlastního projektu nebo vzhledem ke své velmi dobré ceně, také jako skvělá investice do půdy, jejíž cena se bude i nadále neustále zvyšovat (i třeba s možným příchodem eura), nebo také jako ochrana před inflací. Pokud vás tato nabídka zaujala a rádi byste získali podrobnější informace, neváhejte kontaktovat našeho zkušeného makléře a domluvte si třeba i ještě lepší cenu.