

Prodej rodinného domu, 241 m², Praha Šeberov, ul. K Hrnčířům

K Hrnčířům, 14900, Praha-Šeberov, Praha



Neuvedeno za nemovitost

Na zkoušku bez ceny. Není poptávka. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Šolc Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	241 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	D - Nevýhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Na skvělém místě v Praze 4 Šeberově nabízíme exkluzivně nově postavený vícegenerační rodinný dům o třech poschodích s celkovou plochou 388 m² a to včetně tří teras. Dům má tři samostatné jednotky s oddělenými měřiči elektřiny, společné schodiště a dvougaráž. Vytápění je zde podlahové v celém domě, teplou vodu obstará bojler. Dále zde byla realizována příprava na vnější žaluzie, které jsou osazeny jen v polovině domu, rozvody centrálního vysavače, rekuperační rozvody a rozvody klimatizace. Celý dům je nově postavený a připravený pro nenáročnou dotaznou novým majitelem. Nejsou zatím položeny podlahové krytiny, osazeny interiérové dveře, není dokončena jedna koupelna. Toto je velkou výhodou, že vše už si může nový majitel dokončit zcela podle svého vkusu. V domě je obecní vodovod, kanalizace a plyn. PENB - D. Dům je ve velmi atraktivní lokalitě a je ideální pro spokojené žití jedné, nebo i více rodin, případně také jako nájemní dům s třemi jednotkami, sídlo firmy nebo kanceláře.