

Prodej dům Rodinný, 240m² | Středočeský kraj, Mělník, Byšice, B. Němcové 135, 27732

B. Němcové, 27732, Byšice



4 999 000 Kč
za nemovitost

„Rezervace“



Vyřizuje

Adéla Pohořelá

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 773 566 984

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu ve fázi před dokončením v obci Byšice blízko Všetat, okres Praha - východ. Dům s výhledem do krajiny o dvou podlažích nabízí dispozici kuchyně a obývacího pokoje v přízemí, kde naleznete i prostornou koupelnu s rohovou vanou, sprchovým koutem a toaletou, tři ložnice v patře, kde je do chodby rovněž vyvedena příprava pro další menší koupelnu. Okna jsou dvojskla, nová střecha z pálených tašek, která je zateplená. Součástí domu je také velká technická místnost s elektrokotlem, kotlem na tuhá paliva a bojlerem. Celková plocha pozemku je 193 m² včetně zastavěné plochy. Dům je napojen na vodovod i kanalizaci. V zadní části zatravněného dvorku je připraveno zastřešené zahradní posezení. Uzavřený pozemek nabízí dokonalé soukromí. V domě lze ihned bydlet a případné další úpravy dělat postupně. Byšice mají veškerou základní občanskou vybavenost a velmi dobrou dostupnost na Prahu jak autem, tak vlakem. S financováním rádi pomůžeme. Těšíme se na vás na prohlídce.