

**Prodej dům Rodinný, 90^{m²} | Kolín, Středočeský kraj,
Podousy, 281 44****4 800 000 Kč**
za nemovitost

28144, Podousy

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	90 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám nabídnout k prodeji hrubou stavbu samostatného rodinného domu v obci Podousy s dispozicí 4+KK, který se nachází na klidném, prostorném pozemku o rozloze 1000 m².

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří si chtějí svůj domov přizpůsobit svým individuálním požadavkům.

Dům má užitnou plochu 90 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Díky tomu je zde dostatek místa pro váš rodinný život.

Dům je napojen na sítě- elektrina, plyn, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. To znamená, že nebudete mít žádné starosti s připojením.

Jednou z výhod této nabídky je také možnost dostavby domu dle vašich individuálních požadavků. Můžete si tak domov upravit přesně podle svých představ a potřeb.

Podousy je malá vesnice, část obce Bečváry v okrese Kolín.

Uhlířské Janovice (10 km) - Kolín (12 km)) a silnice I/2 (Kutná Hora (12 km) - Praha (50 km). Nejbližší železniční zastávka se nachází 2 km SZ v Pučerech (trať č. 114 Kolín - Ledečko).

Autobusovou zastávku se spojením do Kutné Hory, Kolína a Prahy (Háje) naleznete pár metrů od domu.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekých Bečvárech (3km)

Pokud hledáte nový domov, který vám poskytne prostor, pohodlí a možnost přizpůsobení, není třeba hledat dál. Tento rodinný dům je tím pravým pro vás. Neváhejte a kontaktujte mne pro více informací a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje

Jana Navrátilová**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 732 942 029**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz