

Prodej rodinného domu, 150 m², Vyškov, ul. Letní

Letní, 68201, Vyškov

**5 300 000 Kč**

za nemovitost

Cena bez provize a
právních služeb

Vyřizuje

Zádrapová Taťána**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás jedinečnou nabídku hrubé stavby dvoupodlažního rodinného domu v žádané lokalitě, na ulici Letní, v blízkosti centra města Vyškov. Stavební povolení je již schváleno a realizováno, což zajišťuje bezproblémový průběh dokončení této prestižní nemovitosti. Dům nabízí dispozici 4+KK s celkovou užitnou plochou 150 m², včetně garáže, na vlastním pozemku o rozloze 400 m². Kvalitu domu zajišťuje obvodové zdivo Ytong a střešní krytina je v černé barvě. Rozdělení domu zahrnuje: 1.NP zádveří, schodiště, šatnu, WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a garáž. Ve 2.NP. pak najdete tři samostatné pokoje, chodbu a koupelnu s toaletou. Budoucí majitel má možnost dokončit nemovitost podle existující projektové dokumentace nebo ji upravit dle vlastních individuálních představ. Nemovitost je strategicky umístěna s vynikající dopravní dostupností a snadným přístupem na dálnici D1 pro rychlé spojení s okolím a město Vyškov samotné pak nabízí kompletní infrastrukturu pro pohodlný a klidný život.