

Prodej bytu 3+1, 70 m², Praha, ul. Ciolkovského

Ciolkovského, 16100, Praha 6, Praha



8 490 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
kompletního servisu.



Vyřizuje

Baruth Michele

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	14
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	sídlště

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	70 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, světlý byt v osobním vlastnictví dispozice 3+1 a užitné plochy 70 m², který se nachází v městské části Praze 6, na sídlišti Na Dědině. Byt má neobvykle prostornou předsíň s vestavěnou skříní u vchodu a praktickou komoru s dalšími úložnými prostory. Z předsíně vedou samostatné vstupy do obývacího, kuchyně, dvou neprůchozích pokojů, koupelny a WC. Obývací je s kuchyní spojený dveřmi a máte z něj přístup na prostornou lodžii o výměře 6,5 m² s výhledem na dětské hřiště. Dům má bezbariérový přístup a výtah, jednotka se nachází v 2. NP. Výhodou je sklep hned vedle bytu o výměře 5 m². Byt je vybavený, okamžitě obyvatelný, určitě však uvítá modernizaci novým majitelem. Na sídlišti je veškerá občanská vybavenost včetně supermarketu BILLA, MŠ a ZŠ jsou také nedaleko. Dostupnost MHD je po vybudování tramvajového spojení s Evropskou ulicí výborná. Velkou předností je blízkost jedinečné přírodní rezervace Divoká Šárka.