

Prodej Rodinný dům, 157 m² | Pardubický kraj, Svitavy, Pustá Kamenice, 144, 56982

56982, Pustá Kamenice



3 690 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je k jednání!



Vyřizuje

Zdeněk Mrňák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	157 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji Vám prodej vícegeneračního rodinného domu, který se nachází v klidné části obce Pustá Kamenice. Dvoupodlažní nemovitost s možností výstavby další bytové jednotky v podkroví s hezkou zahradou o výměře 1212 m². Vstup do domu je přes kryté zádveří 4 m² a předsíň o ploše 4 m². Prostorové uspořádání je následující: v 1. NP je bytová jednotka 2+kk s obytnou kuchyní 19 m², ze které je přímý vstup na zahradu, ložnicí 11 m², toaletou a kotelnou s kotlem na pevná paliva a plynovým kotlem. Ve 2. NP je bytová jednotka 3+1 - dvě ložnice o velikosti 13 m² a 14,3 m², toaletou společnou s koupelnou 4,8 m², z obývacího pokoje 18 m² je vstup na balkon 5 m² orientovaný stejně jako kuchyně 12 m² na jih s nádherným výhledem na CHKO Žďárské vrchy. Z chodby 13,3 m² je vstup na krytou terasu o velikosti 16 m² orientovanou na západ. V obci Pustá Kamenice je mateřská školka, škola, pošta, sportoviště, dětské hřiště. Zdarma Vám zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Přijďte na prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103324.