

Prodej, rodinný dům 5+1, Ševětín, okres České Budějovice

Ševětín



6 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ivana Štěpková

Tel.: 605 821 851

GSM: 720 486 780

E-mail:

stepkova@realdomus.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1232 m ²
Plocha zahrady:	1070 m ²	Plocha sklepu:	90 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům se vzrostlou zahradou a výhledem na borový les v klidné zástavbě a přitom s výbornou občanskou vybaveností?

RK Realdomus vám ve výhradním zastoupení zprostředkuje jedinečnou možnost získat starší, ale útulný rodinný dům v klidné zástavbě na okraji Ševětína.

Tato lokalita je ideální pro ty, kteří touží po klidu a pohodlí venkovského života, přičemž zároveň ocení vynikající

občanskou vybavenost v blízkém okolí.

Dispozice domu: Dvoupodlažní dům s prostorným sklepem.
Přízemí: Kuchyň, dva velké pokoje (obývací pokoj a ložnice).
Patro: Tři menší pokoje s dodatečným úložným prostorem.

Vytápění: Plynový kotel a kotel na tuhá paliva.
Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci a je zde zaveden plyn.
Okna: Původní dřevěná špaletová okna.
Střecha: Střecha s taškami v dobrém stavu.

Zahrada: Velká zahrada s ovocnými stromy s krásným výhledem do borového lesa je ideální pro odpočinek, ale také skýtá příležitost pro všechny milovníky zahradničení. Na zahradě se nachází garáž se zastavěnou plochou 50m², která může sloužit i jako dílna .

Ševětín nabízí klidný a přátelský venkovský život s přístupem ke všem potřebným službám. V blízkosti domu se nachází škola, školka, obchod a také fotbalové hřiště.

Pro bližší informace o o této nemovitosti neváhejte kontaktovat makléřku této nemovitosti, která si s vámi ráda sjedná i osobní prohlídku.