

Rodinné domy Chotětov AKCE NA POSLEDNÍ DŮM k dokončení, s možností výběru podlah, ZVÝHODNĚNÍ až 500

Nádražní, 29428, Chotětov



8 340 000 Kč

za nemovitost

včetně provize realitní kanceláře a právních služeb



Vyřizuje

Martina Kozlová

Tel.: 775 560 806

GSM: 775 560 806

E-mail:

martina.kozlova@kuzopartners.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	384 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi jedinečný dům, který je součástí unikátního projektu výstavby 5 dvojdomů v samém centru Městysu Chotětov, jen 11 km JZ od Mladé Boleslavi, 6 km SZ od Benátek nad Jizerou a cca 35 km SV od Prahy. Dům je dispozičně řešen jako 4+kk s užitnou plochou o velikosti 127,22 m². K domu náleží zahrada, garáž a před domem 1 parkovací místo.

Dům je celozděný ze systému Porotherm, vodorovné konstrukce jsou ze železobetonu, hladké minerální omítky, okna

jsou plastová s izolačními trojskly, střecha sedlová. Vytápění domu a ohřev TUV je zajištěno tepelným čerpadlem systém VZDUCH - VODA s napojením na teplovodní podlahové vytápění.

V pěší dostupnosti je mateřská i základní škola, potraviny, restaurace i hospoda, pošta, vlaková i autobusová zastávka, víceúčelové hřiště, tenisový kurt i hřiště na plážový volejbal a mnoho dalších.

Domy jsou zkolaudovány a dokončeny v kolaudačním minimu.

Slevové kupony u spolupracujících partnerů, např. na vybavení koupelny.

Více na:

<http://domychotetov.cz>

<https://www.facebook.com/domyhotetov.cz>

<https://www.instagram.com/domyhotetov/>