

Pronájem nebytového prostoru 76 m², Lovosice

Osvoboditelů, 41002, Lovosice



20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na vodu, elektřinu
a plyn



Vyřizuje

Zlatica Kožáková

GSM: 777 559 677

E-mail:

z.kozakova@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 76 m² v ul. Osvoboditelů, v Lovosicích. Budova se nachází v centru města, na proti městskému parku. Prostor se umístěn v přízemí, s velkou výlohou a je přístupný z hlavní silnice. Nájem je ve výši 20.000,- Kč + DPH + zálohy na vodu, elektřinu a plyn. Kauce je ve výši 60.000,- Kč + DPH + Provize RK ve výši 10.000,- Kč. Objekt má 2 vstupy, je po celkové rekonstrukci, je zde nová elektroinstalace, topení, 2x toaleta, šatna s možností případného umístění pračky. Topení je ústřední na nový plynový kotel. Parkování je možné na placeném parkovišti před domem a nebo za domem, na soukromém pozemku. Vhodné pro provozování obchodu, kanceláře, salónu pro manikúru, pedikúru, kadeřnictví, nebo skupinové cvičení. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku nemovitosti. Ev. číslo: 645891.