

**Prodej chaty 21 m², pozemek 399 m²,
Kosmonosy**

Pod Oborou, Kosmonosy

1 490 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	21 m ²
Plocha parcely:	399 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme dřevěnou chatu, stojící na vlastním pozemku s výměrou 399 m², o užitné ploše cca 21 m² v zahrádkářské kolonii v Kosmonosech, okr. Mladá Boleslav.

Pozemek se nachází na jižním svahu a je mírně svažité. Celý areál je oplocen s uzamykatelnou příjezdovou bránou, což zaručuje bezpečí jednotlivých chat. K pozemku náleží spoluvlastnický podíl na společné komunikace.

Na pozemek zaveden obecní vodovod. Nová přípojky elektřiny zavedena až do chaty. Chemické WC.

Chata o užitné ploše cca 21 m² je postavena na betonových pilotech. Tvoří jí obytná místnost a v podkroví prostor pro spaní.

Na zahradě již vzrostlé a plodící ovocné stromy. Několik jabloní, třešeň, hruška.

V blízkém okolí se nacházejí lesy, nově vybudované koupaliště s parkem pouze 5 min., restaurace, cyklostezky. Autobusová zastávka cca 10 min.

Přijďte se podívat na budoucí místo Vašeho odpočinku.



Vyřizuje

Jiří Vesecký, MBA**Tel.:** 222 191 942**GSM:** +420730123635**E-mail:** jiri.vesecky@re-max.cz