

Prodej, domy/rodinný, 150 m2, Jince, Příbram [ID 51409]

Jince



9 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	136 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1452 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji novostavba rodinného domu, která bude dokončena koncem roku 2024.

Koupi domu lze řešit ve stavu v jakém je nebo jej nechat dodělat na klíč + 2,5 mil.

Moderní zděný dům, který se nachází téměř v přírodě a bude disponovat z části chytrou domácností. (aplikace-mobilní telefon)

Místo: Jince

Připojení na inženýrské sítě. Nádrž na dešťovou vodu 6 m3.....

Dvě nadzemní podlaží o 150,59 m² užitné plochy a dispozici 5+KK se zahradou na Jih.

Kupující převezme zkolaudovaný dům a veškeré interiéry si nyní může ještě vybrat. Plánovaná barva fasády domu je bílá. (lze řešit)

Pozemek bude oplocen. Nový asfaltový povrch na příjezdové cestě. Vytápění domu řešeno tepelným čerpadlem a celkové náklady na chod domu budou velmi nízké.

Stání pro 2 auta, terasa plus parkování před domem pro 2 auta se zpevněným povrchem zámkovou dlažbou. Chodníky kolem domu, srovnaný terén terasy. Úpravy dle klienta.

Inženýrské sítě: veřejná kanalizace, vodovodní řád a elektřina.

1. NP:

Hala - Zádveří 12,4 m²

Wc - 1,76 m²

Technická místnost 4 - ,73 m²

Kuchyně s jídelnou - 15,32 m²

Obývací pokoj - 22,69 m²

Parkovací stání s dlažbou - 51 m²

Celkem - 56,9 m² (mimo parkovacího stání)

2. NP:

Hala - 12,94 m²

Komora - 2,96

Šatna - 9,21

Koupelna s Wc - 7,26 m²

Ložnice - 18,63 m²

Pokoj - 17,41 m²

Pokoj - 18,42 m²

Koupelna s WC - 6,86 m²

Celkem: 93,69 m²

Výhled na Brdské lesy. Městys Jince nabízí veškerou občanskou vybavenost a vy můžete bydlet na jejím kraji.

Domluvte si termín prohlídky.