

Pronájem obch. prostor 26 m², nám. Svobody, Brno-střed

náměstí Svobody, Brno-střed, Brno

5 900 Kč

za měsíc

služby a veškeré energie
cca 4.000,- Kč + DPH,
+provize RK

Plocha kanceláří:	26 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o rozloze 25,5 m² ve 2. patře OC Omega, na ulici nám. Svobody, v centru Brna, kdy tato prodejna jako jedna ze tří prodejen ve 2. patře má svůj výkladek do náměstí Svobody.

Jedná se o prodejní jednotku, která je v současné době užívána jako prodejna dětského textilu. Prostory mají svůj vlastní podružný elektroměr. Prodejna bude volná s účinností od 1.6.2024, eventuálně v dřívějším termínu po dohodě se stávajícím nájemcem.

- měsíční nájemné 5.900,- Kč + DPH, eventuálně 6.300,- Kč osvobozených od platby DPH
- měsíční náklady na služby a veškeré energie cca 4.000,- Kč + DPH, tyto se vyúčtovávají čtvrtletně podle skutečných nákladů a spotřebovaných energií

Více informací u RK.



Vyřizuje

Ella Finsterle**Tel.:** 723 939 930**GSM:** +420736625230**E-mail:** finsterle@servio.cz