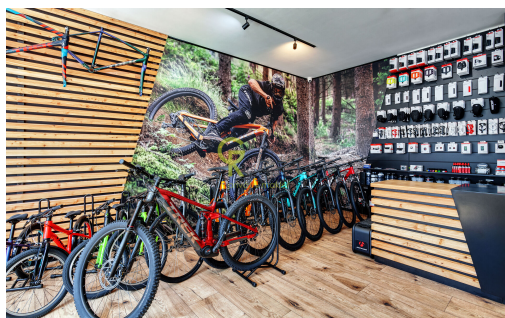


cykloobchod včetně servisu - ul.Plzeňská, Praha 5

Plzeňská, Praha 5, Praha



Neuvedeno

za nemovitost

na vyžádání u prodejce



Vyřizuje

Vítězslav Gebas

Tel.: 773 557 042

GSM: +420774444412

E-mail:

vitezslav@gebas-reality.cz

Celková plocha:	70 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout příležitost koupě obchodního závodu - provozovny cyklo obchodu a servisu kol na žádané a frekventované adrese Plzeňská 2299/168, Smíchov, Praha 5. Prodej obchodního závodu je osvobozen od DPH. Předmět nabídky zahrnuje zboží na skladě, vybavení prodejny a servisu, včetně myčky kol, eshop a práva a závazky z uzavřených smluv na dodávky el. energie, telekomunikační služby a nájemné. Prostor prodejny, kanceláře a servisu je po rekonstrukci (2022). Nájemní smlouva do 05/2026 s možností prodloužení za bezkonkurenční nájemné. Zboží na skladě v pořizovací ceně cca 3 mil. Kč bude k dispozici s výrazným cenovým zvýhodněním. Součástí prodeje je i movité vybavení prodejny a servisu, software a

platební systémy, technologie, dodavatele zboží a služeb, know-how a webový e-shop systém. Nákup této nabídky je osvobozen od DPH. Pro další informace o nabídce nás kontaktujte, rádi se vám budeme věnovat.