

Prodej bytu 2+1, 64 m², Nad Obchvatem 591

Nad Obchvatem, Tábor



3 780 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail:

reality@bohumilkubec.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 o výměře 64 m² v Měšicích u Tábora. Byt se nachází ve druhém patře zděného domu v ulici Nad Obchvatem 591.

Vybaven je kuchyňskou linkou, el. troubou se sklokeramickou deskou, myčkou nádobí a digestoří. Na podlahách je převážně dlažba, okna jsou plastová.

Jedná se o světlý byt s orientací na sever. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel s průměrnou spotřebou okolo 12.000,-Kč/rok. Měsíční platba do fondu oprav je pouze 653,-Kč. Energetická náročnost domu je v hodnotě C a je vyhovující.

K dispozici je společná zahrada za domem, kterou můžete využívat.

Parkovat je možné na obecním parkovišti před domem.

Veškerá občanská vybavenost jako jsou supermarkety, obchody, restaurace, školy, školky apod., jsou v dojezdové vzdálenosti okolo 5 minut jízdy autem. Zastávka MHD se nachází 10 min. chůzí od domu. V blízkosti jsou mimo jiné i krásné vycházkové a cyklo trasy kolem Kozího hrádku.

Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě můžete kontaktovat.