

Prodej, domy/rodinný, 120 m2, 25765 Bernartice, Benešov [ID 56411]

Bernartice



4 200 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	248 m ²
Plocha zahrady:	170 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje domu 6+1 v obci Bernartice (okr. Benešov).

Prizemí domu je tvořeno vstupní chodbou s vestavěnými skříněmi, dále navazuje menší hala odkud je vstup do garáže, do kotleny, na toaletu a do dalších třech pokojů s okny a vstupem na zahradu, která je situovaná na východ. V prvním patře je dispozice jako klasické 3+1.

Dům je řešen jako dřevostavba typu Okál. Postaven byl v roce 1978.

Vytápění je centrální elektrokotlem (možno i kombinace s kotlem na tuhá paliva), rozvody topení jsou v mědi, okna jsou plastová, střešní krytina je pálená taška, okapy jsou v mědi, vjezd do garáže je opatřen sečnými garážovými vraty, voda a kanalizace je obecní. Součástí prodeje je i podíl 1/8 na příjezdové cestě.

V obci najdeme poštu, hasiče, obecní úřad a obchod s potravinami.

Do školy se jezdí do Dolních Kralovic. Pro širší občanskou vybavenost vás autobusové linky zavezou do okolních měst: Ledec n Sázavou, Zruč n. Sázavou, Trhový Štěpánov nebo do Vlašimi.

Nájezd na dálnici D1 je vzdálen 2,5 Km. V Praze jste tak za 40 min.

Doporučuji prohlídku.

Těšíme se na viděnou.