

Prodej, RD 5+kk, Chomutov, Šípková ul.

Šípková, Chomutov

**8 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	109 m ²	Plocha parcely:	457 m ²
Plocha zahrady:	374 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s garáží, terasou a velmi dobře udržovanou kaskádovitou zahradou ve velmi klidné lokalitě města. V 1. NP domu najdeme garáž, vstupní předsíň, chodbu, obývací pokoj s krbem a výměníkem, kuchyňským i jídelním koutem, pracovnu a samostatnou toaletu. Dřevěnými schody vystoupáme do patra domu, kde jsou tři pokoje (2 s vlastní šatnou), technická místnost s plynovým kotlem a nechybí zde koupelna s umyvadlem, vanou, sprchovým koutem i prostorem pro pračku a sušičku. V půdním prostoru uložíte sezónní věci. V ceně domu většina vybavení a zařízení. U domu jsou dvě parkovací místa a sousedé velmi přátelští. Optimální variantu financování zajistíme.