



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **5090**

Prodej pozemku, 38.977 m², Praha - Petrovice

Novopetrovická, 10900, Praha-Petrovice, Praha

Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně v RK

Celková plocha:	38 977 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Doprava:	MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji ucelený soubor pozemků o velikosti 38.977 m², Praha - Petrovice.

Soubor pozemků se nachází v centrální části Petrovic. Je převážně rovinatého charakteru, na západním okraji se více svažuje směrem k Botiči. Na pozemcích se nachází několik budov - bývalý panský dům a dále původní hospodářské objekty.

Dle současného územního plánu je většina souboru vedena jako SV - Všeobecně smíšená zástavba (21.961 m²), dále jsou tu pak menší plochy vedené dle dosavadního využití jako: ZP - zahrady parky, IZ - Izolační zeleň, LR - lesní porosty, ZMK - zeleň městská a krajinná, SP - sport.

Pozemek je vhodný pro developerský projekt bytové výstavby a občanské vybavenosti, s možností vytvoření zde nového centra Petrovic s využitím / zakomponováním současných staveb.

Lokalita je snadno dostupná autobusovou dopravou na metro C Háje. V současnosti je diskutováno prodloužení metra C do Petrovic, které přivede zastávku metra do blízkosti pozemků.

Prodej probíhá formou nabídky kupujícího prodávajícímu. Obecné informace sdělím telefonicky. Bližší info při osobním jednání.



Vyřizuje

Ing. arch. Jan Šťastná M.Sc.

Tel.: 602222282

GSM: 602222282

E-mail: honza@realitynebe.cz