

Horská chalupa na jižním svahu s výhledem na Kotelní jámy

51238, Vítkovice



Neuvedeno

za nemovitost

cena je včetně právního
servisu a provize realitní
kanceláři



Vyřizuje

Mgr. Monika Kindlová**Tel.:** +420 603415820**GSM:** +420 603415820**E-mail:**reality@monikakindlova.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	468 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	3034 m ²
Plocha sklepu:	45 m ²	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je připravena původní horská chalupa s přistavěnou dílnou na polosamotě ve Vítkovicích v Krkonoších. Nachází se v Zákoutí, na jižním svahu v nadmořské výšce 750 m.n.m. Místo nabízí příjemné soukromí polosamoty a krásné výhledy na okolní kopce, centrum Horních Vítkovic nebo na Kotelní jámy. Kousek je to na rozcestí Rovinka nebo na Benecko. Chalupa je napojena na elektřinu, má vlastní povrchový zdroj pitné vody, odpady jsou řešeny septikem (do budoucna je ideálním řešením vrt na pitnou vodu a ČOV). Na zastavěnou plochu navazují pozemky o celkové výměře 2566 m². Na pozemku se nachází venkovní bazén, prostorná truhlářská dílna. Jedná se o jednopodlažní stavbu typu pojizerského roubeného domu, s využitým obytným podkrovím. Zastavěná plocha činí 468 m². Přístup je zajištěn po nezpevněné cestě.