

## Prodej chaty na polosamotě

38282, Benešov nad Černou



**6 329 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Veronika Trmatová**

**Tel.:** 725 293 597

**GSM:** +420 733 248 636

**E-mail:**

[veronika.trmatova@realvize.cz](mailto:veronika.trmatova@realvize.cz)

|                          |                        |                                 |                    |
|--------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup>      | <b>Užitná plocha:</b>           | 125 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 2569 m <sup>2</sup>    | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota             | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V    |
| <b>Topení:</b>           | Ústřední - tuhá paliva |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chtěli byste bydlet v domku na klidném a nádherném místě obklopeném lesy ve Slepíčních horách? Jeden takový pro Vás máme. Jedná se o chatu na polosamotě v katastru obce Benešov nad Černou. Dům má 3 nadzemní podlaží, kdy se v prvním nachází garáž s technickou místností, ve druhém je obývací pokoj s krbovými kamny, kuchyně a sociální zázemí a v podkroví jsou dvě ložnice. Původně na pozemcích stál statek z roku 1790, do současné podoby byl dům postaven v roce 1977 a před 4 lety byla provedena rozsáhlá rekonstrukce. Dům je určen jak k rekreačnímu, tak i k trvalému bydlení. Do domu je zavedena elektřina, voda je z vlastní studny, odpady jsou svedeny do septiku s přepadem do trativodu, vytápění kombinovaným kotlem nebo krbovými kamny. Domluvte si prohlídku a přijedte se přesvědčit.