

**Prodej, byt 3+1, 71 m², Chomutov, ul.
Kundratická**

Kundratická, Chomutov

3 300 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právního servisu.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní byt o velikosti 3 + 1, který se nachází na adrese Ulice Kundratická, v části obce Chomutov. Tato exkluzivní nemovitost zaujme každého, kdo ocení neopakovatelný luxus a jedinečný design.

Jedním z hlavních lákadel tohoto bytu je jeho mezonetový charakter. Díky vícepodlažnímu uspořádání si zde můžete užít nejen prostornost, ale také zajímavé architektonické prvky. Každý kout tohoto bytu je promyšlený do posledního detailu, aby se zde každý cítil jako v paláci.

Nemovitost se nachází ve velmi dobrém stavu, což znamená, že nový majitel nemusí řešit žádné renovace či opravy. Při vstupu do bytu vejdete do prostorné chodby, kterou projdete do slunného obývacího pokoje s velkou ložnicí, který je propojen s moderní kuchyňskou linkou s elektrickými spotřebiči. Velké prosklené okna, zajišťují krásný výhled na okolí. Ve spodním patře bytu najdeme krásně prosvětlenou ložnici s ložní a dětský pokoj. Dále se zde nachází koupelna s moderním vzhledem, ve které se nachází vana, umyvadlo a prostor pro pračku, WC je oddělené. Dům je panelového typu, což zaručuje stabilitu a kvalitu. Byt se nachází v 6. patře z patnácti, což zajišťuje výjimečný výhled na okolní krajinu a umožňuje maximální soukromí.

S celkovou podlahovou plochou 71m² se zde nachází dostatek prostoru pro komfortní bydlení. V domě je zde zajištěna ostraha což zvyšuje pocit bezpečí a klidu.

Tato luxusní nemovitost je skutečným pokladem, který nabízí jedinečný životní styl. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Veronika Nedbálková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz