

Prodej, byty/3+1, 74.6 m2, Okořská 342/4, Čimice, 18100 Praha 8 [ID 56477]

Okořská, Praha 8, Praha



6 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	67.6 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 74,6 m2 v Praze v Čimicích

Ve výhradním zastoupení klienta máte možnost stát se majitelem moderního bytu 3+1, o celkové užitné ploše 76,6 m2 (včetně lodžie a sklepní kóje) v klidné lokalitě Čimicích v Praze. Byt se nachází na 8. podlaží.

Tento velmi hezký byt prošel kompletní rekonstrukcí. V bytě jsou nové dřevěné podlahy, nové elektrické rozvody, zděná koupelna, plastová okna, zasklená lodžie a moderní venkovní žaluzie. Kompletní rekonstrukcí prošel i celý dům včetně střešy, vchodu, výtahu a společných prostor.

Za zmínku stojí velmi pěkná kuchyň vyrobená na zakázku s moderními spotřebiči a také moderní velké vestavné skříně, které jistě oceníte pro svůj úložný prostor. Pro další úložný prostor je možnost využít sklepní kóji, která bytu náleží. Tento pěkný byt nejenže nabízí moderní bydlení, ale je také obklopen kompletní občanskou vybaveností, včetně snadné dostupnosti k nákupům a lékařským službám a velmi rychlé spojení do centra Prahy díky své žádané lokalitě.

Vlastnosti a výhody nemovitosti:

- Dispozice: 3+1
- Kuchyň: 8 m²
- obývací pokoj: 19,5 m²
- ložnice: 12,6m²
- 3 pokoj: 8,5m²
- Koupelna 4m²
- Předsíň: 11 m²
- pracovna 4 m²
- Lodžie 7 m²
- Sklep 2m²
- Moderní na zakázku vyrobená kuchyň s veškerými spotřebiči
- Dřevěné podlahy
- Zateplený dům po celkové rekonstrukci
- Nové rozvody elektřiny, vody
- Zasklená lodžie
- Venkovní žaluzie

Pokud budete chtít svůj budoucí byt financovat pomocí hypotečního úvěru, rád Vám se vším pomohu, jako nezávislý finanční konzultant a vyberu pro Vás ty nejlepší podmínky.

Finance&Reality Spolu

Těším se na setkání při prohlídce bytu.