

K prodeji řadový rodinný dům v Mor. Budějovicích, ul. St. Slavíka

St. Slavíka, Moravské Budějovice

6 900 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	339 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji dvougenerační velmi pěkný řadový rodinný dům po kompletní rekonstrukci (dokončena v roce 2018) v Moravských Budějovicích na ulici St. Slavíka o celkové zástavěné ploše 127m² a zahrada o výměře 178m². Dispozice rodinného domu je rozdělena na dvě bytové jednotky o dispozici 3+KK. V přízemí domu se nachází garáž (s montážní jámou), vstupní hala, technické zázemí se vstupem na zahradu.

Bytová jednotka v 1.NP- obývací pokoj spojený s kuchyňskou linkou a jídelním koutem, ložnicí, koupelnou s vanou i sprchovým koutem a odděleným WC a dvěma balkony.

2.NP obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj a pokoj připravený na další kuchyňskou linku s jídelním koutem, koupelnou s vanou a samostatným WC. Vytápění ústřední plynové-kotel a v 1.NP jen zde i možnost vytápět krbem. Voda obecní, odpad kanalizace. Podlahy plovoucí a dlažba. Elektřina mědi 220/380V. Dům je kompletně zateplený a odizolovaný.

Jedná se o klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností.

V případě zájmu vám rádi pomůžeme s vyřízením financování této nemovitosti.



Vyřizuje

David Chaloupka**GSM:** +420731508275**E-mail:** david.chaloupka@re-max.cz