

Pronájem nebytového prostoru v Terezíně

Dlouhá, 41155, Terezín

22 000 Kč

za měsíc

Nájem 22000Kč včetně topení. Nájemník hradí sám elektřinu. Kauce 3 nájmy. Provize RK.

Celková plocha:	150 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem nebytových komerčních prostor k podnikání přímo v centru Terezína.

Celková podlahová plocha činí 150 m².

Do konce roku byla zde v provozu restaurace - pizzerie, ale také lze využít jako mnoho dalších možností rychlé občerstvení, jídelna, pizzerie, nebo kavárna či cukrárna.

Nebytový prostor se nachází ve zděném domě přímo v Terezíně ulice Dlouhá přímo u hlavní silnice.

K dispozici nyní kapacita 40 míst k sezení, velký bar, kompletní nábytek stoly, lavice a židle pro hosty, nové jsou po rekonstrukci sociální zařízení pro hosty dámské a pánské toalety, kuchyň zázemí.

Vytápění a ohřev vody je zde řešen plynovým kotlem.

Výše nájemného je ve výši 22.000,- Kč včetně topení, dále nájemník si přepíše elektřinu na sebe.

Vratná jistota kauce ve výši 3 nájmy + 1 nájem provize RK.

V Terezíně se nachází veškerá občanská vybavenost. Více informací prosím volejte makléři. Ev. číslo: 645922.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová**Tel.:** 775 222 382**GSM:** 775 222 382**E-mail:** hdlouha@dumrealit.cz