

Prodej ubytovacího zařízení v Chebu, ul. Pekařská

Pekařská, 35002, Cheb

31 200 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	1318 m ²	Užitná plocha:	1318 m ²
Plocha parcely:	777 m ²	Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Podnikáte v ubytovacích službách nebo o podnikání v tomto oboru uvažujete? Využijte jedinečnou investiční příležitost právě teď. Čtyřpatrové ubytovací zařízení s kompletním vybavením a v plném provozu má kapacitu 60 lůžek. Na každém patře je společná koupelna, toalety a kuchyň. V budově jsou plastová okna, interiér prošel v r. 2019 částečnou renovací. Kapacita přilehlého parkoviště je cca 20 aut. Nemovitost je dostupná osobním autem, MHD i nákladními vozidly. Díky rozrůstající se průmyslové zóně v Chebu je zařízení neustále plně vytíženo a vzhledem k nově probíhající výstavbě, kdy bude vytvořeno více než 2000 nových pracovních míst, lze tento trend očekávat i do budoucna. Návratnost investice vychází na 10 let. Zařízení splňuje všechny zákonné normy pro provoz ubytovacího zařízení. Kopii dostupné technické dokumentace vám ráda poskytnu.



Vyřizuje

Valašíková Krížová Mirka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz