

Pronájem: Skladové a logistické prostory, Praha-východ, D8

Ke Zdibsku, Zdiby



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Michael Novotný

GSM: +420 776 003 213

E-mail:

michael.novotny@lokatio.cz

Celková plocha:	2485 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme pronájem haly ke skladování, logistickým službám, nebo k výrobě, v moderním průmyslovém parku přímo na dálničním tahu D8 jen 7 km od obchodního centra v Praze Letňanech.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

□ jednotka o velikosti: 2 485 m²

DOSTUPNOST

□ k dispozici od listopadu 2024

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 metrů
- kancelářské prostory 131 m²
- nosnost podlah 5 t/m²
- dostatečné manipulační plochy před budovou

- sprinklerový systém
- LED osvětlení
- infrazářiče nebo sahary
- fotovoltaické panely
- stravovací a zdravotnické zařízení v areálu
- přístup 24/7
- nepřetržitý dozor

LOKALITA

- Zdiby, Středočeský kraj, zavedený komerční park přímo u dálničního tahu D8 (exit 1, Zdiby) směr Drážďany, Berlín
- Vzdálenosti: OC Praha-Letňany 7 km, Ústí nad Labem 75 km, Dresden 135 km
- MHD přímo před areálem

CENA

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.