

Byt 2+kk Ukrajinská Praha 10 Vršovice

Ukrajinská, Praha 10, Praha

**6 490 000 Kč**
za nemovitostvč. odměny RK a
kompletního právního
servisu

Vyřizuje

Vlastimil Raška**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420733691145**E-mail:**

vlastimil.raška@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka bytové jednotky po rekonstrukci, která se nachází ve 2. NP cihlového domu, situovaného do klidné části pražských Vršovíc.

Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, vybaveným základními spotřebiči, dále neprůchozí ložnicí s orientací do vnitro bloku, koupelnou se sprchovým koutem, toaletou a předsíní.

Vytápění je zajištěno plynovými topidly WAW s pravidelnou revizí a ohřev teplé vody elektrickým bojlerem.

Byt je aktuálně pronajat velice spolehlivým nájemcem, který v případě zájmu budoucího majitele může pokračovat ve spolupráci.

Možnost financování koupě za pomoci hypotečního úvěru, s jehož zajištěním Vám pomohou naši finanční specialisté.

Okolí Vám nabízí nespočet volno časových aktivit v nedalekých Havlíčkových sadech, výborné napojení na MHD nebo vlakových spojů z Nádraží Vršovice, cca 3 min od domu.

Nenechte si ujít tuto zajímavou nabídku. Termín prohlídek 18.04.2024 od 16.00 - 18.00. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

Děkuji a těším se na Vás. :-)