

Prodej bytu 2+kk, OV, 51 m², ul. Na Veselí 1095/2, Praha 4 - Nusle

Na Veselí, Praha 4, Praha

**6 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Věra Jesenská**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420602314229**E-mail:**vera.jesenska@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk, OV, v 1. NP cihlového domu v Praze 4 - Nuslích, v docházkové vzdálenosti stanice metra Pankrác a Pražského povstání. Celková plocha bytu je 51 m².

Dispozici bytu tvoří: pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, chodba, koupelna s rohovou vanou a samostatné WC. Byt je po zdařilé rekonstrukci a je zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči. Podlahy pokrývají plovoucí podlahy a dlažba.

V tuto chvíli je pronajatý spolehlivému nájemci. Vhodný pro vlastní bydlení nebo na investici!

Výborná dopravní dostupnost. Metro Pankrác a Pražského povstání 5 minut. Tramvaj 3 minuty. Veškerá občanská vybavenost. Arkády Pankrác 5 minut.

PENB - třída E.

Pokud využijete financování koupě za pomoci hypotečního úvěru, velmi rádi Vám s tímto řešením pomohou naši finanční specialisté.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Děkuji a těším se na setkání s Vámi. :-)