

Pronájem skladových/výrobních prostor v Brně u Vaňkovky

60200, Trnitá, Brno

**1 000 Kč**za m²/rok

Vyřizuje

Ing. Vladimír Hnát**Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 501 012**E-mail:**vladimir.hnat@realspektrum.cz

Celková plocha:	2078 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu skladové/výrobní plochy ve třech podlažích o celkové výměře až 2078 m² nacházející se v širším centru města Brna. Prostory v I.NP jsou přístupné z úrovně komunikace, II.a III.NP výtahem, mají vlastní sociální zázemí, možnost využití kancelářského zázemí. Prostory jsou připojeny na všechny inženýrské sítě, možnost vytápění.

výměra I.NP - cca 926 m²II. a III. NP - cca 1152 m²

Výtah o nosnosti 1t

K dispozici od 1.11.2024, po dohodě i dříve

Areál dostupný pro nákladní dopravu, velké parkoviště před objektem, jedinečná adresa

Možnost pronájmu venkovní plochy o výměře 812 m²

Blíže informace a prohlídku u zástupce realitní společnosti.