

Prodej bytu 1+1, 43 m², Stráž u Boru

34802, Stráž



1 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bulvasová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1 ve zvýšeném přízemí bytového domu v obci Stráž u Boru. Byt prošel rekonstrukcí, jsou zde nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, zděná koupelna, samostatné WC, moderní kuchyňská linka s novými spotřebiči (varná deska, trouba digestoř, myčka), vinylová podlaha v pokoji, dlažby ve zbývajících částech bytu. Okna jsou plastová se žaluziemi. Byt je připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Náleží k němu sklepní kóje. Celý bytový dům v současné době rovněž prochází rekonstrukcí, v rámci které již byla vyměněna střecha, zateplena fasáda, pořízena plynová kotelná zajišťující vytápění a ohřev vody. Další práce spojené s úpravami přístupových cest a parkovací plochy u domu budou na jaře následovat. V blízkosti domu se nachází obchod, školka, škola, pošta. Obec Stráž se nachází 20 minut od hraničního přechodu s Německem a 25 minut od Tachova. Na dálnici D5 se dostanete za 10 minut. Byt je vhodný také jako investice pro následný pronájem. Více info v RK.