

Prodej vodní plochy, 15715 m², Kunžak

37862, Kunžak

2 498 685 Kč

za nemovitost

Při vážném zájmu, je cena k jednání.

Celková plocha:	15 715 m ²	Druh pozemku:	ostatní
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku určeného ke stavbě rybníka. V současné době se jedná o mokřad tvořený bývalou vodní nádrží zanesenou sedimenty. Celková plocha pozemku činí 15.715 m². Budoucí výměra vodní nádrže - zastavěná plocha 6.400 m². Výška hráze 3 m. Orientační náklady stavby v této podobě 3 mil. Kč bez. DPH. Dotace jsou počítány na 60 procent investice za vodní plochu. V části pozemku mají vzniknout tůně, které jsou dotovány ze sta procent. Na stavbu je vydáno stavební povolení s možností dalších úprav projektu, pro potřeby nového vlastníka. Při současné podobě projektu, vlastníci počítali s budovou pro údržbu a obsluhu. Příklad je vydatný z potoka. Přístup k pozemku je ze dvou stran, po pozemcích jiných vlastníků. Při prohlídce Vám předložíme k nahlédnutí stavební dokumentaci.



Vyřizuje

Janků Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz