

Prodej byt 3+1, 87 m² | Jihomoravský kraj, Znojmo, Načeratice, 16, 66902

66902, Znojmo



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zbyšek Slováček
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s dobrou dostupností do města Znojma blízko krásné přírody? Nabízíme Vám k prodeji cihlový byt, dispozičně řešen jako 3+1 o celkové podlahové ploše 87m², který se nachází v obci Načeratice, která je vzdálená 6,5km na jihovýchod od Znojma.

Byt se nachází ve 2 NP cihlového domu, který byl postaven v roce 2013. Dispozice bytu – předsiň, prostorný a slunný obývací pokoj, ložnice, pracovna, kuchyň, komora, koupelna a samostatné WC. Součástí bytu je prostorná lodžie o velikosti 12m². Za domem se nachází soukromé parkování. Vytápění bytu zajišťuje elektrický kotel a ohřev vody elektrický bojler, který využívá nízkou sazbu za elektřinu, byt má velmi nízké provozní náklady na bydlení (záloha za elektřinu 2000Kč, voda 500kč, žádné jiné náklady na bytě nejsou). Nad bytem se nachází půdní prostor, který je velmi dobře zateplen a zaizolován, je možné ho využívat jako úložný prostor. Byt chrání před nezcizenci bezpečnostní, pancéřové dveře. V ceně bytu může zůstat také vybavení, které je na fotografiích.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat a prostřednictvím našeho call centra si domluvíte prohlídku ještě dnes.

Rádi Vám zajistíme výhodné financování této nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103396.