

Prodej objektu 1023m² s pozemky, Příbice

Příbice



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Mgr. Ing. Richard
Koutný, MBA

GSM: +420737599935

E-mail:

richard.koutny@re-max.cz

Celková plocha: 8 115 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji železobetonový skeletový objekt částečně opláštěný s betonovou podlahou o celkové výměře 957m² (vnitřní rozměry objektu délka 57.2m, šířka 14.6m výška 6m) dále vedlejšího objektu o celkové výměře 66m² (10.3m a délce 5.7m) a dalších zpevněných i nezpevněných ploch v celkové výměře 7092m² v obci Příbice. Vzdálenost k napojení na nejbližší dálnici je 5km od areálu.

Poloha objektu a pozemků je v bývalém zemědělském družstvu, které je postupně přebudovávalo. Přístup do areálu je po asfaltové komunikaci v majetku obce. Dle platného územního plánu jsou pozemky určeny jako VS (výrobní smíšené) a dále také dle platného UP je v plánu v blízkosti areálu realizace obchvatu města Příbice, který bude má vést z Pohořelic do Vranovic.

Stav objektu je v případě dokončení opravy střechy proti zatečení a případné zapláštnění objektu použitelné i jako studený sklad či jiné široké využití dle potřeb zájemce bez horentních investic. Prodávající je v případě zájmu schopen zajistit i potencionální odstranění stavby. Na pozemku se nachází přípojka vodovodu, elektriky. Objekt je volně přístupný pro případné vlastní osobní obhlídky. Pro další případné dotazy se neváhejte na nás obrátit.