

Prodej objektu 1023m² s pozemky, Příbice

Příbice

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Celková plocha:	8 115 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji železobetonový skeletový objekt částečně opláštěný s betonovou podlahou o celkové výměře 957m² (vnitřní rozměry objektu délka 57.2m, šířka 14.6m výška 6m) dále vedlejšího objektu o celkové výměře 66m² (10.3m a délce 5.7m) a dalších zpevněných i nezpevněných ploch v celkové výměře 7092m² v obci Příbice. Vzdálenost k napojení na nejbližší dálnici je 5km od areálu.

Poloha objektu a pozemků je v bývalém zemědělském družstvu, které je postupně přebudovááno. Přístup do areálu je po asfaltové komunikaci v majetku obce. Dle platného územního plánu jsou pozemky určeny jako VS (výrobní smíšené) a dále také dle platného UP je v plánu v blízkosti areálu realizace obchvatu města Příbice, který bude má vést z Pohořelic do Vranovic.

Stav objektu je v případě dokončení opravy střechy proti zatečení a případné zapláštní objektu použitelné i jako studený sklad či jiné široké využití dle potřeb zájemce bez horentních investic. Prodávající je v případě zájmu schopen zajistit i potencionální odstranění stavby. Na pozemku se nachází přípojka vodovodu, elektřiky. Objekt je volně přístupný pro případné vlastní osobní obhlídky. Pro další případné dotazy se neváhejte na nás obrátit.



Vyřizuje

Mgr. Ing. Richard Koutný, MBA**GSM:** +420737599935**E-mail:** richard.koutny@re-max.cz