

## Prodej lesních pozemků v kat. území Chrašťovice u Mladotic

**1 190 000 Kč**  
za nemovitost

Mladotice

**Celková plocha:** 43 800 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** les

**POPIS NEMOVITOSTI:** V Plzeňském kraji, konkrétně v katastrálním území Chrašťovice u Mladotic prodáváme atraktivní lesní pozemky o rozloze 4,3 ha, které jsou ve vlastnictví pouze jednoho majitele a jsou situované do několika menších celků. Převážná část lesů je dobře přístupná pomocí zpevněné komunikace a zpevněné lesní cesty. V lese dominují smrkové a borovicové porosty s příměsí listnatých dřevin – dub, bříza a topol osika, když věková skladba jednotlivých skupin je v rozmezí 10 – 140 let s celkovou dřevní zásobou 1.070 m<sup>3</sup>. Z celkové zásoby je cca 870 m<sup>3</sup> mýtní borovice a cca 42 m<sup>3</sup> předmýtního smrku a borovice. Značná dřevní zásoba zvyšuje atraktivnost lesa a jedná se o zajímavou střednědobou investici. Celková výměra lesů, které jsou k prodeji činí 43.800 m<sup>2</sup>. Zájemcům doporučujeme osobní prohlídku. Součástí ceny není správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Bližší informace Vám ráda poskytne makléřka zakázky.



Vyřizuje

**Veronika Šedivá****Tel.:** +420 739 439 207**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:** [veronika.sediva@kontaktservis.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktservis.cz)