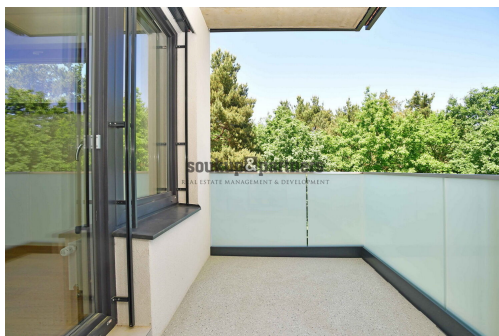


2+kk / Balkon, 56,30 m², Novostavba, Praha 10 - Malešice.

Azzoniho, Praha 10, Praha



7 290 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

Saša Vach

Tel.: 774422411

GSM: 774 883 777

E-mail:

sasa.vach@spartners.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka nového bytu 2+kk o velikosti 50,7 m² + Balkon (5,60 m²), který se nachází v druhém podlaží novostavby v rezidenčním projektu Malešický háj, Praha 10.

Malešický háj je rezidenční projekt v bezprostřední blízkosti přírodního parku, lesa a s pouhými 107 jednotkami v pěti bytových domech.

Cena bytu obsahuje kvalitní plastová okna s izolačním trojsklem, předokenní žaluzie, velkoformátové obklady, keramiku Villeroy & Boch, dřevěnou dýhovanou podlahu, dveře včetně obložení, přípravu na kuchyňskou linku, pračku

a sušičku.

V blízkosti domu veškerá občanská vybavenost včetně škol, školek, lékařů, obchodů, restaurací a mnoho míst k relaxaci a sportu.

Výborná dopravní dostupnost, jen 3 min. chůzí zastávka autobusu, poté 7 min. Metro A – zast. Skalka nebo Strašnická.

K bytu přísluší Garážové stání za příplatek ve výši 500.000 Kč.

Jednotka v osobním vlastnictví, kterou je možno financovat hypotečním úvěrem.

Více informací na vyžádání.