

PRODEJ ŘADOVÉHO DOMU PRAHA - VINOHRADY

Soběslavská, Praha 3, Praha

**26 950 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Karel Dufek**Tel.:** 273 130 230**GSM:** +420 702 701 700**E-mail:**karel.dufek@realitydufek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	179 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	298 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné lokalitě Vinohrad, která je ideální jak pro soukromý život, tak pro podnikání. Tato oblast poskytuje skvělé možnosti pro oba tyto účely. Díky strategické poloze a výborné dopravní dostupnosti je tento dům ideálním místem pro ty, kteří chtějí mít všechny výhody života ve městě a zároveň klid a pohodu.

Tento patrový cihlový dům je kompletně vyklizený a připravený k rekonstrukci, čímž nabízí neomezené možnosti přizpůsobení interiéru vašim potřebám. Otevírá se zde prostor pro realizaci vašeho vlastního projektu. S rozlohou zastavěné plochy 179m² a užitnou plochou 240m². Navíc je zde garáž pro dva osobní automobily a zahrada o rozloze 84 m².

Pokud máte zájem o prohlídku nebo bližší informace, neváhejte nás kontaktovat.