

Prodej rodinného domu, 90 m², Polerady

25063, Polerady

**5 690 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu



Vyřizuje

Štochl Rendová Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	90 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvoupodlažního rodinného domu 4+1 se zahradou v obci Polerady v okr. Praha - východ. Nemovitost se nachází ve starší zástavbě rodinných domů a majitelům poskytuje dostatek prostoru a soukromí. V přízemí se nachází vstupní chodba, ze které se dostaneme do obytného přízemí a prvního patra. V přízemí je prostorná kuchyň, ložnice, obývací pokoj. Toaleta zároveň slouží jako technická místnost, kde umístěn kotel na tuhá paliva. V patře najdeme koupelnu s vanou, umyvadlem, ještě jednou toaletou a dvěma pokoji. V menší chodbičce je komfortně vyřešený úložný prostor. Z jednoho z pokojů je vstup na terasu. Na zahradě se nachází menší garáž, kterou lze velmi dobře užívat jako dílnu. Bonusem je bazén, který leží v půlce zahrady a vzhledem k poloze se zde přímo nabízí vybudování terasy a posezení. Polerady jsou velmi dobře položené, nachází se jen 20 km severovýchodně od centra Prahy a 5 km od města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. V inzerci jsou použity vizualizace.