

Prodej rodinného domu, 90 m², Polerady

25063, Polerady

**5 690 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu



Vyřizuje

Štochl Rendová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 90 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvoupodlažního rodinného domu 4+1 se zahradou v obci Polerady v okr. Praha - východ. Nemovitost se nachází ve starší zástavbě rodinných domů a majitelům poskytuje dostatek prostoru a soukromí. V přízemí se nachází vstupní chodba, ze které se dostaneme do obytného přízemí a prvního patra. V přízemí je prostorná kuchyň, ložnice, obývací pokoj. Toaleta zároveň slouží jako technická místnost, kde umístěn kotel na tuhá paliva. V patře najdeme koupelnu s vanou, umyvadlem, ještě jednou toaletou a dvěma pokoji. V menší chodbičce je komfortně vyřešený úložný prostor. Z jednoho z pokojů je vstup na terasu. Na zahradě se nachází menší garáž, kterou lze velmi dobře užívat jako dílnu. Bonusem je bazén, který leží v půlce zahrady a vzhledem k poloze se zde přímo nabízí vybudování terasy a posezení. Polerady jsou velmi dobře položené, nachází se jen 20 km severovýchodně od centra Prahy a 5 km od města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. V inzerci jsou použity vizualizace.