

Divadlo Kampa - Pronájem

Nosticova, Praha 1, Praha


150 000 Kč

za měsíc

Doporučené měsíční
nájemné


Vyřizuje

Tomáš Doubrava
Tel.: 257 314 251

GSM: +420604297021

E-mail:
tomasdoubrava@naxos.cz

Plocha kanceláří:	458 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu divadlo Kampa. Jedná se samostatnou historickou budovu na Kampě u Čertovky, jejíž součástí je i restaurace, která však není předmětem pronájmu. Divadlo nabízí jedinečný a inspirativní prostor pro divadelní tvorbu. V budově bylo do konce roku 2023 divadelní společností provozováno divadlo. Ve zvýšeném přízemí budovy se nachází foyer, divadelní sál pro 85 diváků, šatna, bar a místnosti obrazové a zvukové režie. V patře se nachází šatny herců, sklad kostýmů, zkušební sál, kancelář, toalety pro diváky, sprchy a toalety pro herce a personál. Topení a elektřina mají samostatné měření na základě skutečné spotřeby, vodoměr je společný s vedlejší restaurací. Průměrné náklady na energie v posledním roce: Topení 1.820 Kč, elektřina 4.200 Kč, voda 1.966 Kč. Budova divadla je součástí areálu Tyršova domu, jehož výhodou je, že je zde k dispozici i veřejné parkoviště pro osobní automobily s parkovacím časovým automatem. Pronájem a využívání budovy je reálné od dubna 2024. V případě doručení více nabídek, si majitel vyhrazuje právo dát přednost nejvýhodnější nabídce. Prohlídky prostor budou možné od 5.2.2024. Nabídky do 29.2.2024. Více informací na dotaz.