

Prodej rodinného domu v Pardubicích, ul. Branecká

Branecká, 53006, Pardubice VI, Pardubice



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Frková Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v klidné pardubické čtvrti Svítkov, ul. Branecká, užitná plocha 150m².

Tato nemovitost je kompletně vybavena veškerými sítěmi, - elektřina, plyn, voda a kanalizace. Dům je v dobrém udržovaném stavu, má plastová okna. Dispozice: dvě nadzemní podlaží (v obou podlažích je samostatná bytová jednotka) a půda.

Pro spojení obou podlaží slouží designové, široké schodiště s kovovou konstrukcí, které dodává domu jedinečný charakter. V prvním podlaží se nachází byt o dispozici 2+1, zahrnující kuchyni, obývací pokoj, ložnici a koupelnu. Druhé nadzemní podlaží nabízí prostorný byt s dispozicí 3+1, včetně kuchyně, obývacího pokoje a dvou ložnic, doplněný koupelnou.

K domu patří kryté parkovací stání, dílna a pergola s venkovním krbem, ideální pro relaxaci. Na zahradě najdete vzrostlé okrasné stromy. Jedná se o klidnou lokalitu s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti - zastávky MHD, škola, školka, lékař, obchody. Financování Vám pomůžeme zajistit.