

## Prodej, byty/3+1, 104 m<sup>2</sup>, Plzeňská 1130/71, Východní Předměstí, 32600 Plzeň, Plzeň-město [ID 56660]

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK

Plzeňská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 0                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 104 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Sklep:</b>                    | 10 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V            |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet         | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velice pěkný, prostorný a vzdušný byt v klidné lokalitě na Slovanech o výměře 104 m<sup>2</sup>.

Vytápění a ohřev vody obstarává plynový kotel. Bytová jednotka se nachází ve čtvrtém patře domu s výtahem, dispozičně je členěna na předsíň s vestavnou skříní, koupelnu, samostatné WC, prostorný obývací pokoj, kuchyni a dva samostatné pokoje. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, sporákem a myčkou.

Velkou výhodou je parkovací místo ve vnitrobloku, které k bytu náleží.

V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a přímo před domem je klidová zóna s hracími prvky pro děti.

Plusem jsou nízké provozní náklady v celkové výši 5 500,- Kč včetně fondu oprav.

Byt je v osobním vlastnictví a s financováním hypotečním úvěrem rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)