

Prodej novostavby bytu 3+kk s parkováním v centru města

Kostelecká, 79601, Prostějov


4 390 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek
Tel.: 582341705

GSM: 608805659

E-mail:
jhreality@jhreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný byt vel. 3+kk s balkonem a parkovacím stáním nacházející se ve dvorním traktu novostavby menšího bytového domu v centru města. Byt umístěný v 1. patře, orientovaný na jižní stranu o podlahové ploše 85 m², má vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem do koupelny (umyvadlo, sprchový kout, místo pro pračku), dětský pokoj s vest. skříněmi, ložnici s balkonem, WC s umyvátkem a šatnu. Byt je vybaven laminátovými podlahami v pokojích, dlažbou v chodbě, celozatemňujícími el. roletami v pokojích a kuchyňskou linku s vest. spotřebiči (plynová varná deska, myčka, digestoř, el. trouba). Byt má vlastní plynové vytápění s ohřevem vody (kotel je umístěn v koupelně). K bytu náleží velký sklep (4,7 m²) v přízemí domu a parkovací místo (vel. 4,1 x 2,7 m) na dvoře domu. Velmi klidná lokalita daná umístěním bytu ve dvorní části bytového domu, 3 min. od náměstí. PENB - C. Nízké provozní náklady: 2.460 Kč + energie (cca 4.000 Kč).