

Prodej chalupy, 62 m², Valašská Polanka

75611, Valašská Polanka

3 400 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	62 m ²	Užitná plocha:	62 m ²
Plocha parcely:	1062 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji novostavbu zděné chalupy k dokončení a kolaudaci (chybí fasáda a vnější podbití střechy). Chalupa je postavena v roce 2020 na pozemku o celkové výměře 1062 m². Má dvě nadzemní podlaží a obytné podkroví. Vytápění je řešeno elektrokotlem nebo kamny na tuhá paliva s výměníkem a rozvody do radiátorů. Podlahová topná rohož je v koupelně a v předsíni. Vodu ohřívá kombinovaný bojler. K chalupě přijedete po obecní komunikaci a je připojena na obecní vodovod, kanalizaci a elektrickou síť. Plyn je na hranici pozemku. Na pozemku je původní stodola po částečné rekonstrukci o velikosti 35m². Na zahradě najdete místo pro odpočinek, vyvýšené záhony a ovocné stromy. Ve vesnici je základní občanská vybavenost: škola, školka, obchody. Rád se s vámi potkám na prohlídce této nemovitosti. S financováním při koupi této nemovitosti vám poradí náš hypoteční specialista.



Vyřizuje

Člupný Přemysl**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz