

Prodej Chata, 65000 | Karlovarský kraj, Cheb, Skalka, 8, 35002

35002, Cheb



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Milan Brych

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	49 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně Vám nabízíme zděnou chatu, s pozemkem 461 m² v chatové oblasti k. ú. Skalka u Chebu nad přehradou Skalka, Cheb. Zastavěná plocha chaty je 49 m². Chata má 1 NP a podkrovní prostory. Výstavba chaty je datována k roku 1975. V 1. NP chaty se nachází místnost sloužící jako předsíň, dále místnost s toaletou, dále místnost sloužící jako koupelna se sprchovým koutem. Z předsíně dále vstoupíme do obývací místnosti s krbem, dále projdeme do kuchyně, která je po rekonstrukci s novou kuchyňskou linkou. Z kuchyně dále po dřevěných schodech vstoupíme do podkrovních prostor, kde se nacházejí dvě místnosti. Pod štítem střechy jsou další prostory. Štít chaty s proskleným výhledem je situován na jihozápadní stranu směrem k přehradě Skalka. Vytápění objektu je zajištěno krbem v obývací místnosti. Zdroj pitné vody je zajištěn z veřejného vodovodu. Odpadní voda je svedena do žumpy. Objekt je připojen na elektrickou síť 220/380V. Pozemek je rovinný, na pozemku lze parkovat. Jedná se o velmi zajímavou a klidnou lokalitu. Cena za nemovitost je včetně provize realitní kanceláře, která zajistí kompletní finanční a právní servis. Rádi Vám budeme nápomocni při zprostředkování hypotečního úvěru. Nemovitost doporučujeme k prohlídce. Číslo zakázky N103456. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103456.