

Prodej, byt 1+1, K. Čapka ul., Karlovy Vary

K. Čapka, Karlovy Vary

**2 580 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej kompletně rekonstruovaného zařízeného a vybaveného bytu o dispozici 1+1 o podlahové ploše 42 m², nacházejícího se na dobré adrese cihlové zástavby lázeňského města Karlovy Vary. Najdeme zde vstupní předsíň, koupelnu s toaletou, vanou, umyvadlem, bojlerem na ohřev teplé vody a nechybí zde ani pračka. Pokoj má atypický tvar, jedná se o rohový byt. Jsou zde komody, stůl, dvě křesla, elektrický krb, zrcadlo, lavice a manželské dvoulůžko. Kuchyně je také kompletně vybavena nábytkem. K bytu náleží sklepní prostor. Byt je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k investičnímu krátkodobému či dlouhodobému pronájmu. Měsíční náklady bez energií činí 2.229,- Kč. Optimální variantu financování zajistíme.