

## **Pronájem hotelu, penzionu, 800 m<sup>2</sup>, Kynšperk nad Ohří**

**70 000 Kč**  
za měsíc

35751, Kynšperk nad Ohří

|                               |                            |                              |                    |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 800 m <sup>2</sup>         | <b>Užitná plocha:</b>        | 800 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 2480 m <sup>2</sup>        | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>         | dobrý              |
| <b>Typ zařízení:</b>          | Hotel                      | <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                              |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám jedinečnou příležitost v podobě pronájmu penzionu, situovaného v malebném městečku Kynšperk nad Ohří. Tento třípodlažní skvost, rozkládající se na úctyhodné ploše 800 m<sup>2</sup>, je synonymem pro připravenost a pohodlí. Již při prvním pohledu na tuto nemovitost ucítíte příležitost začít podnikat bez jakýchkoli prodlev a to díky kompletnímu vybavení a na míru vyrobenému nábytku.

Nemovitost je ukázkou dokonalé symbiózy mezi elegantním stylem a funkčností, což z ní činí ideální volbu pro ty, kteří hledají klíč k úspěšnému hotelovému byznysu. S rozlehlou udržovanou zahradou a parkovištěm, které zaručuje dostatek prostoru pro hosty, a s intimním ohništěm pro večerní posezení, je tento penzion pravým místem pro odpočinek a relaxaci.

Přízemí vás okouzlí svou přívětivou recepcí, společenskou místností s krbem a relaxační zónou s bazénem, které jsou dokonalým místem pro socializaci a odpočinek. Vybavená kuchyně a technické prostory jsou připraveny na bezproblémový provoz.



Vyřizuje

**Marečková Romana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)